Gut gepflegt heißt gut geschützt!

Verlängern Sie die Lebensdauer Ihres Daches mit regelmäßiger Wartung

Mit freundlicher Empfehlung
Ihr Dachdecker-Innungsbetrieb

Eine Broschüre der

Aktion DACH

– Eine Gemeinschaftsaktion der Bedachungsbranche –

Herausgeber:
D+W Service GmbH für Management,
PR und Messewesen

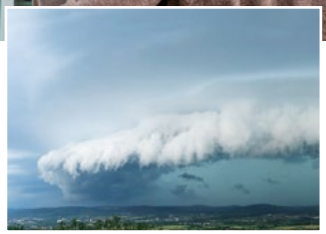
Im Auftrag:
Zentralverband des Deutschen
Dachdeckerhandwerks
– Fachverband Dach-, Wand-
und Abdichtungstechnik e.V. –
Fritz-Reuter-Str. 1 • 50968 Köln

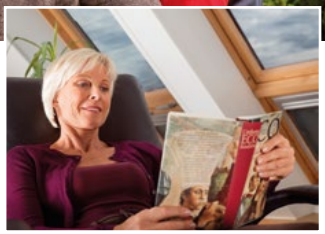
Eine Informationsbroschüre des Dachdeckerhandwerks
www.dachdecker.de
www.DachdeckerDeinBeruf.de

Überreicht von Ihrem Dachdecker-Innungsbetrieb

Alle Bilder und Texte urheberrechtlich geschützt. 1XVI06

Jedes Dach braucht Pflege vom Profi





„Aus den Augen, aus dem Sinn?“ Über den Zustand des eigenen Hausdaches machen sich manche Hausbesitzer erst Gedanken, wenn durch mangelnde Pflege und unbemerkten Verschleiß am Dach teure Folgeschäden entstanden sind.

Schützen Sie daher Ihr Dach, die Bausubstanz und das gute Wohnklima Ihres Hauses mit einer regelmäßigen, professionellen Dachwartung! Als Mitglied der Dachdecker-Innung überprüfen wir Ihr Dach unkompliziert und kostengünstig. Damit erfüllen Sie Ihre gesetzliche Sorgfaltspflicht, beugen teuren Dachschäden schon im Ansatz vor und erhalten den Wert Ihres Hauses auf lange Zeit.

Denn wie Heizanlagen, Autos oder Kamine benötigt auch das beste Dach regelmäßige Pflege, damit es lange funktionstüchtig bleibt und den starken Umwelteinflüssen rund ums Jahr trotzen kann. Dafür sind wir als Ihre Dachexperten besonders gerne da: Für ein langlebiges und wohngesundes Zuhause – auch für kommende Generationen!

Thermische und tektonische Beanspruchungen

Wir machen Ihr Dach stark!

Ihr Dach ist der am stärksten beanspruchte Hausteil. Umso wichtiger, dass regelmäßig ein Fachbetrieb wie wir nach dem Rechten sieht und Ihr Dach wartet. Nur so beugen Sie teuren Sturm- und Feuchtigkeitsschäden effektiv vor.

Denn durch ganz normale Beanspruchungen und Verschleiß entstehen oft kleinere Dachschäden und Undichtigkeiten. Stürme rütteln an den Befestigungen und Ziegeln. Erderschütterungen und Abgase, aber auch zunehmende Extremwetterlagen können auf Dauer Risse in den Materialien verursachen. Mit Wasser vollgesogen können diese bei Frost aufplatzen – ein Hort für Bakterien, Insekten, Schimmel oder gar Fäulnis. Verstopfte Abläufe können teure Folgeschäden an Hauswand, Kanal und Keller verursachen.

Das alles muss nicht sein! Eine regelmäßige Pflege von uns als Dachdecker-Innungsbetrieb erspart Ihnen teure Reparaturen und viele Sorgen. Dank unserer sorgfältigen und vorausschauenden Wartung machen wir Ihr Dach stark gegen Umwelteinflüsse und Alterungserscheinungen. Sie können sich entspannt zurücklehnen: Mit uns als Partner bleibt Ihr Zuhause rundum gesund und gut geschützt.

Sorgenfrei wohnen dank regelmäßiger Wartung

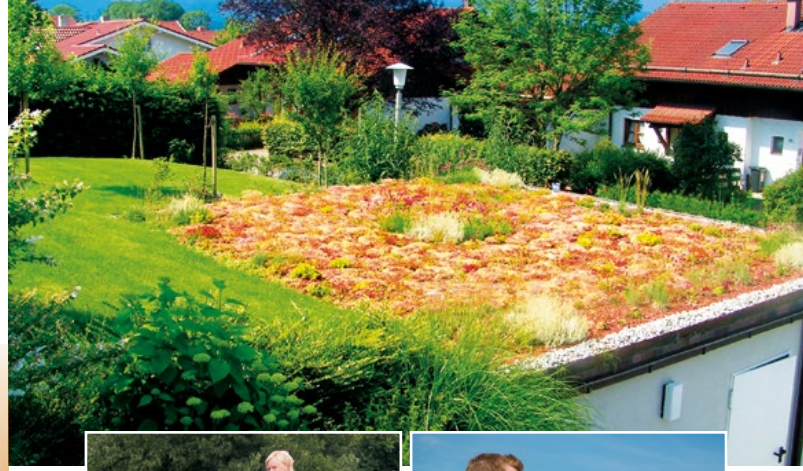
Auch den Blitzschutz, Belichtungselemente und Solaranlagen kontrollieren wir gewissenhaft. Mit unserer regelmäßigen und fachmännischen Wartung erfüllen Sie Ihre gesetzliche Sorgfaltspflicht gemäß BGB §836. Außerdem können Sie im Schadensfall dank unserer Wartungsprotokolle bei Ihrer Versicherung nachweisen, dass Sie Ihrer Sorgfaltspflicht nachgekommen sind. Bei vielen Versicherungen ist dies Voraussetzung für eine mögliche Kostenübernahme.

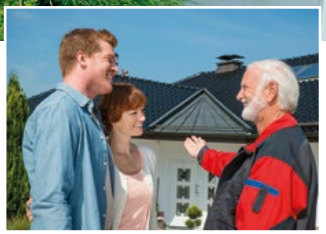
Bei einer Dachwartung durch uns als Mitglied der Dachdecker-Innung prüfen wir, ob die einzelnen Bestandteile Ihres Daches richtig sitzen und funktionieren: Ist die Dacheindeckung intakt? Sind die Anschlüsse an Fenstern, Rohren und am Schornstein dicht? Sind alle Abläufe frei, so dass Regenwasser ungehindert ablaufen kann? Sitzt der Schneefang stabil?

Wussten Sie schon ...
... dass Sie die Wartungskosten auch steuerlich geltend machen können? Als Eigenheimbesitzer profitieren Sie vom „Handwerkerbonus“. Vermieter können die Ausgaben als Werbungskosten absetzen.

Genau passend für Ihre Wünsche

Jedes Haus, jedes Dach ist einzigartig. Deshalb bieten wir Ihnen auch individuelle Wartungsoptionen an – abgestimmt auf Ihren Bedarf und Ihr Budget.





Bei einer regelmäßigen, z. B. jährlich vereinbarten Inspektion prüfen wir Ihr Dach und halten den Zustand in einem Inspektionsbericht für Sie fest. Zusätzlich schlagen wir Ihnen eventuell notwendige Instandsetzungsmaßnahmen vor und erstellen eine Kostenübersicht. Sie entscheiden jeweils, welche Maßnahmen wir durchführen sollen, und haben volle Kosten- und Planungssicherheit.

In einem umfassenderen Wartungsvertrag sind kleinere Reparaturarbeiten enthalten. Hier führen wir nötige Instandsetzungsarbeiten direkt aus. Unsere Arbeit halten wir in einem Wartungsprotokoll für Sie fest. Bei größeren Mängeln informieren wir Sie über die effektivsten Reparaturmöglichkeiten.

Wenn Sie eine fachmännische Beurteilung des aktuellen Zustands Ihres Daches wünschen, jedoch vorerst keinen Wartungsvertrag abschließen möchten, können Sie mit unserem günstigen „DachCheck“ eine einmalige Sofortanalyse beauftragen. Gerne treffen wir mit Ihnen auch individuelle Vereinbarungen ganz nach Ihren Wünschen. Sprechen Sie uns darauf an! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Weitere Leistungen

Mit uns machen Sie Ihr Zuhause fit: Als Mitgliedsbetrieb der Dachdecker-Innung stehen wir für sorgfältige Ausführung, professionelle Beratung und zuverlässigen Rundum-Service. Zu Ihrem Vorteil verfügen wir über Materialgarantien, die für viele Produkte die gesetzliche Gewährleistung weit übersteigen.

Als Fachbetrieb bieten wir Ihnen auch weiterführende Leistungen an, mit denen Sie Ihr Zuhause zu einer sicheren Wertanlage ausbauen. Unsere Kompetenzen reichen von der Kellerabdichtung über die Dämmung bis zur Dachbegrünung. Bei uns erhalten Sie eine fachgerechte Ausführung auf höchstem technischen Niveau. Sprechen Sie uns auf unser Leistungsspektrum an! Wir beraten Sie gerne dazu.

Zuverlässigkeit und Wertsteigerung aus einer Hand – fragen Sie uns nach unseren weiteren Leistungen!

- Steildächer
- Flachdächer
- Fassadenbekleidungen
- Energetische Modernisierung
- Solarenergieanlagen
- Dachbegrünung
- Dämmung
- Wohnraum-Dachflächenfenster
- Gaubenbau
- Dachausbau
- Dachentwässerung
- Dachrinnen
- Kellerabdichtung
- Feuchtraumabdichtung
- Terrassenabdichtung
- Balkonabdichtung und Balkonbeläge
- Blitzschutz
- Sicherheitsvorrichtungen

... und vieles mehr!